



Umbau Kobler

Dättlikon

BINDER ARCHITEKTUR AG SIA
 Sonnalde 10 8421 Dättlikon
 Tel 052 223 03 23 Fax 052 223 03 24
 www.binder-architekt.ch mail@binder-architekt.

Baujahr 2015
 Umbau mit Aufstockung
 Baukosten BKP 2 196'000 CHF

Der Bedarf nach zwei zusätzlichen Kinderzimmern in einem historischen Eckreihenhaus wurde mit einem modernen Kubus auf dem Dach abgedeckt. Die Dachaufstockung markiert das Ende einer Reihe an einem Quartierweg und am Spazierweg an der Eulach. Innen mussten die Bäder saniert sowie eine neue Treppe zum Estrich eingebaut werden. Aussen überkragt der Holzkubus die alten Mauern, damit diese später noch aussen isoliert werden können. Seine Fassade ist plattenverkleidet, sein Dach mit einer Photovoltaikanlage bestückt. Mit diesem kleinen unspektakulären Projekte bieten wir einen Beitrag zur Verdichtung der Siedlungsstruktur in die Höhe. Die simple Aufstockung von zwei auf drei Geschosse bringt immerhin 50% mehr Wohnfläche auf demselben Grundriss.

